

Nieuwe aanpak voor energiepremies

Wie investeert om minder energie te verbruiken, kan bij Eandis terecht voor energiepremies. Een groot succes. Zo diende u de voorbije vier jaar samen bijna 520 000 premieaanvragen in, goed voor een gigantische energiebesparing.

De bevoegde minister stelde deze zomer een aantal hervormingen voor om het premiestelsel nog doeltreffender te maken. De nieuwe maatregelen in het 'Vlaams Warmteplan' gaan van start op 1 januari 2012. We geven u graag nu al mee wat er staat gepland.

PREMIES 2011 EN 2012 VERGELEKEN NOG SNEL UW PREMIE AANVRAGEN? OF NOG EVEN WACHTEN?

Premies isolatie en ventilatie - Bestaande woningen



	2011	Vanaf 1 januari 2012
Dakisolatie of zoldervloerisolatie	<ul style="list-style-type: none"> • 4 euro/m² (of 2 euro/m² indien zelf geplaatst) • 500 euro premie Vlaamse overheid 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 euro/m² (met een maximum van 720 euro) of 3 euro/m² (met een maximum van 360 euro) indien zelf geplaatst • Het bedrag wordt verhoogd met 1 euro/m² vanaf een R-waarde* hoger dan 4 m²K/W en met 2 euro/m² vanaf 4,5 m²K/W. Indien zelf geplaatst, dan geldt de helft van deze bedragen. • Premie Vlaamse overheid valt weg
Buitenmuurisolatie	<ul style="list-style-type: none"> • 4 euro/m² (of 2 euro/m² indien zelf geplaatst) 	<ul style="list-style-type: none"> • Spouwmuurisolatie: 6 euro/m² (maximaal 800 euro) • Muurisolatie aan de buitenzijde: 15 euro/m² (maximaal 2 000 euro)
Vloerisolatie (NIEUW)	<ul style="list-style-type: none"> • Geen premie 	<ul style="list-style-type: none"> • 6 euro/m² (maximaal 800 euro)
Hoogrendements-beglazing	<ul style="list-style-type: none"> • 10 euro/m² 	<ul style="list-style-type: none"> • Enkel ter vervanging van enkel glas: 12 euro/m² voor een U-waarde* gelijk aan of lager dan 1,1 W/m²K (maximaal 300 euro) • Ter vervanging van enkel of dubbel glas: 15 euro/m² voor een U-waarde* lager dan 0,8 W/m²K (maximaal 375 euro)
Ventilatiesysteem met warmterecuperatie	<ul style="list-style-type: none"> • 150 euro 	<ul style="list-style-type: none"> • Geen premie
Buitenzonwering	<ul style="list-style-type: none"> • 10 euro/m² 	<ul style="list-style-type: none"> • Geen premie

(*) Voor meer info over de R- en de U-waarde zie kader op bladzijde 3.

Premies verwarming en warm water - Bestaande woningen



	2011	Vanaf 1 januari 2012
Condensatieketel op aardgas	• 125 euro	• Geen premie (behalve voor beschermde afnemers: 800 euro)
Keukengeiser op aardgas	• 100 euro	• Geen premie
Warmtepomp	• Maximaal 1 680 euro	• Maximaal 1 700 euro (exacte voorwaarden nog te bepalen)
Zonneboiler voor sanitair warm water (eventueel met ruimteverwarming)	• 75 euro/m ² zonnecollector (minimaal 525 euro, maximaal 1 500 euro)	• 200 euro/m ² zonnecollector (maximaal 1 500 euro)
Thermostaatkraan op radiatoren	• 5 euro/stuk	• Geen premie

Overige premies - Bestaande woningen en Nieuwbouw

	2011	Vanaf 1 januari 2012
Verbouwen van een woning volgens het 'passiefhuis'-principe	• 2 000 euro	• Geen premie
Verbouwen van een appartement volgens het 'passiefhuis'-principe	• 700 euro	• Geen premie
Domoticsysteem	• 100 euro (nieuwbouw) en 150 euro (bestaande woning)	• Geen premie
CO-melder	• 25 euro/stuk (maximaal 2 stuks)	• Geen premie
Aardgaswasdroger	• 250 euro	• Geen premie

R-waarde?

De R-waarde of warmteweerstand geeft aan hoe goed een bepaald isolatiemateriaal de warmte tegenhoudt. Hoe hoger de R-waarde, hoe beter het isoleert. De minimale R-waarde van uw dak- of zoldervloerisolatie om een premie te kunnen krijgen is 3,5 m²K/W.

U-waarde?

De U-waarde of warmtedoorgangscoefficiënt van bijvoorbeeld een raam geeft aan hoeveel warmte verloren gaat tussen binnen en buiten. Hoe lager de U-waarde, hoe beter het raam de warmte binnenhoudt. De maximale U-waarde van uw glas om een premie te kunnen krijgen is 1,1 W/m²K.

Premies volgens energieprestatiepeil (E-peil) - Nieuwbouw



Datum bouwvergunning	E-peil	Premie
Vanaf 1 januari 2010 tot en met 31 december 2011	• Van 60 tot en met 41	<ul style="list-style-type: none"> • Voor woningen: 1 000 euro, verhoogd met 40 euro per E-peilpunt lager dan 60 • Voor appartementen: 400 euro en 20 euro per punt lager dan 60
	• 40 of lager	<ul style="list-style-type: none"> • Voor woningen: 1 800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt lager dan 40 • Voor appartementen: 800 euro en 30 euro per punt lager dan 40
Vanaf 1 januari 2012 tot en met 31 december 2013 <i>Opmerking: wie vanaf 2012 een bouwaanvraag indient, zal een minimaal E-peil moeten halen van 70 in plaats van 80. Ook de norm om een E-peilpremie te bekomen zakt dan van 60 naar 50.</i>	• Van 50 tot en met 41	<ul style="list-style-type: none"> • Voor woningen: 1 400 euro, verhoogd met 40 euro per E-peilpunt lager dan 50 • Voor appartementen: 600 euro en 20 euro per punt lager dan 50
	• 40 of lager	<ul style="list-style-type: none"> • Voor woningen: 1 800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt lager dan 40 • Voor appartementen: 800 euro en 30 euro per punt lager dan 40

Energieprestatiepeil

Het energieprestatiepeil, kortweg E-peil, is een maat voor het energieverbruik van uw woning en de vaste installaties ervan. Het E-peil van uw nieuwbouwwoning staat vermeld op het energieprestatiecertificaat, dat sinds 1 januari 2006 verplicht is. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger uw woning is. Wettelijk mag een nieuw te bouwen woning vandaag de norm E 80 niet overschrijden. Uw architect vertelt er u meer over.

WAT VERANDERT ER?

■ Meer klemtoon op isolatie

De voorbije jaren begonnen we massaal onze huizen te isoleren, onder meer dankzij de dakisolatiepremie. Toch kan het nog beter. Isoleren is immers de meest eenvoudige manier om uw energiefactuur onder controle te houden, uw verbruik terug te dringen en schadelijke CO₂-uitstoot te beperken.

Vanaf 2012 komen er nog meer premies voor uw isolatieprojecten.

Maatregelen:

- ▶ Bij de premie voor dak- of zoldervloerisolatie hoort voortaan een bedrag van 6 euro per vierkante meter. Doe-het-zelvers krijgen de helft van dat bedrag. De premie geldt vanaf de eerste vierkante meter, waardoor voortaan ook kleinere daken in aanmerking komen.
- ▶ Ook voor vloerisolatie en spouwmuurisolatie krijgt u vanaf 1 januari 2012 6 euro per vierkante meter, voor muurisolatie aan de buitenzijde 15 euro per vierkante meter.
- ▶ Iedereen kan een premie aanvragen, ongeacht het inkomen.
- ▶ De premies voor buitenmuurisolatie en hoogrendementsglas verhogen fors (zie overzicht premies op bladzijde 1)
- ▶ U kunt voortaan ook premies aanvragen voor gezamenlijke eigendommen, zoals de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen.

■ Luxepremies weg, premies voor innovatie blijven

'Luxepremies' voor zonwering en domotica verdwijnen, omdat ze niet horen bij de basismaatregelen voor rationeel energiegebruik. Andere premies zijn dan weer voorbijgestreefd. Zo zijn condensatieketels of thermostatische radiatorcransen standaardproducten geworden voor de meeste verbouwers. Premies voor toekomstgerichte technologieën blijven bestaan en worden in sommige gevallen zelfs verhoogd.

Maatregelen:

- ▶ De premies voor zonwering, domotica en ventilatie met warmterecuperatie vallen weg.
- ▶ Ook de premies voor condensatieketels, thermostatische radiatorcransen, keukengeisers op aardgas en CO-melders -intussen standaardproducten- verdwijnen. Enkel voor een specifieke groep beschermde afnemers blijft de premie voor condensatieketels bestaan (zie verder).
- ▶ De premies voor groene warmte stijgen:
 - de premie voor zonneboilers verhoogt van 75 euro per m² tot 200 euro per m² zonnecollector.
 - ook de premies voor warmtepompen blijven bestaan en stijgen lichtjes.
- ▶ Nieuwbouwers die het beter doen dan het verplichte energieprestatiepeil, kortweg E-peil, hebben nog steeds recht op premies (zie overzicht E-peilpremie). De huidige 'passiefhuispremie' bij verbouwing valt weg.

■ Gerichte acties voor wie het minder breed heeft

Wie het minder breed heeft, valt in het huidige premiestelsel soms uit de boot. Misschien hangt u af van de investeringsbereidheid van een huisbaas of hebt u veel te weinig middelen om te investeren, zelfs met een energiepremie erbij. Daarom komen er enkele specifieke maatregelen bij.

Maatregelen:

- ▶ Begin 2011 gaf Eandis het startschot voor een nieuw project 'dakisolatie' voor kansarmen. Bij ruim 500 gezinnen, geselecteerd door de lokale OCMW's, werd het dak van de huurwoning gratis geïsoleerd. Het Vlaams Warmteplan maakt budget vrij voor de isolatie van 3 000 huurwoningen per jaar bij de zwakste doelgroepen.
- ▶ Voor beschermde afnemers blijft de premie voor condensatieketels bestaan. Bovendien wordt die opgetrokken tot een bedrag van 800 euro. Op die manier stimuleert de premie de mensen die anders nooit zouden (kunnen) investeren in een nieuwe condensatieketel.



altijd in uw buurt